



Gemeinde Nikolsdorf

9782 Nikolsdorf 17 Top 3

Tel. 04858/8210-0
E-Mail gemeinde@nikolsdorf.at
www.nikolsdorf.at
Sachb.: David Winkler, MSc

Zahl: 031-20/2025

Kundmachung

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 24.11.2025 folgenden Beschluss gefasst:

Flächenwidmungsplanänderung Teilfläche GP 1395 KG 85019 Lengberg

Der Gemeinderat beschließt unter Zugrundelegung der Stellungnahme des örtlichen Raumplaners vom 09.09.2025 die

- Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 1395 KG Lengberg von derzeit „Freiland“ gem. § 41 TROG 2022 in künftig „Landwirtschaftliches Mischgebiet“ gem. § 40.5 TROG 2022 entsprechend den Ausführungen des eFWP.

Zu diesem Zweck wird der von Raumgis Kranebitter ausgearbeitete Planentwurf für den Zeitraum von vier Wochen zur allgemeinen Einsicht im Gemeindeamt Nikolsdorf aufgelegt.

Personen, die in der Gemeinde ihren Hauptwohnsitz haben, und Rechtsträgern, die in der Gemeinde eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach dem Ablauf der Auflegungsfrist eine schriftliche Stellungnahme zu diesem Entwurf abzugeben.

Der Beschluss betreffend die gegenständliche Änderung des Flächenwidmungsplanes wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zu diesem Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Der Bürgermeister

Georg Rainer

Angeschlagen: 27.11.2025

Abgenommen:

